



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก
เรื่อง ขอให้ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ “กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยต้องแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษีตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยประกาศกำหนด และให้ประกาศบัญชีดังกล่าว ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นหรือสถานที่อื่นด้วยความที่เห็นสมควร ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน พร้อมทั้งให้จัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับผู้เสียภาษีแต่ละรายตามประกาศบัญชีดังกล่าว ให้ผู้เสียภาษีรายนั้นทราบด้วย” มาตรา ๓๒ “ในกรณีที่ผู้เสียภาษีเห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้ผู้เสียภาษียื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้” และเมื่อได้รับคำร้องตามวรรคหนึ่ง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นมีคำสั่งให้พนักงานสำรวจดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงอีกครั้งหนึ่งโดยเร็ว ในกรณีต้องแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ผู้บริหารท้องถิ่นดำเนินการแก้ไขบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ถูกต้อง

องค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก ขอประกาศรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) พ.ศ. ๒๕๖๓ เพื่อแจ้งให้เจ้าของทรัพย์สินทำการตรวจสอบข้อมูลตามรายการข้างต้นหากเห็นว่าไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้เจ้าของทรัพย์สินยื่นคำร้องขอแก้ไขโดย ยื่นต่อนายกององค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก เพื่อขอแก้ไข ณ กองคลัง สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในวัน และ เวลา ราชการ เพื่อจะได้แก้ไขให้ถูกต้องและหากไม่ได้ยื่นคำร้องขอแก้ไขภายในระยะเวลาที่กำหนด องค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มากจะถือว่าท่านยอมรับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก ที่แจ้งไป

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ.๒๕๖๓

(นายไพฑูรย์ บาลโสง)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก

ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และเพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควร ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้ผู้เสียภาษี แต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ถึง วันที่ ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ และได้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง/ ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตตำบลป่าไผ่ ได้ตรวจสอบรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง หากเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้อง สามารถแจ้งขอแก้ไขรายการดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก ในวันและเวลาราชการ นับแต่วันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ เพื่อองค์การบริหารส่วนตำบลจรเข้มาก จักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลจระเข้มาก
ตำบลจระเข้มาก อำเภอประโคนชัย จังหวัดบุรีรัมย์

รายการที่ดิน														รายการสิ่งปลูกสร้าง									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ที่	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชี)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)				อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประเภทกรรมสิทธิ์	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท						ประเภทกรรมสิทธิ์	อยู่อาศัย	อื่นๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	
1	นส3ก	56383	157	5000	1	0	0	76		76				1	36	100	ตึก	168		168			9
2	ฉ	58218	558	5879	1	1	0	0		400				1	221	100	ตึก	150		150			1
															221	100	ตึก	26			26		1
3	ฉ	37027	365		11	13	3	2	5502														
4	ฉ	9498	40		1	0	1	67					167	1	205	100	ครึ่ง	48		48			50
															205	100	ตึก	60			60		1
5	ท.ค.				13	4	1	0	1700														
6	ท.ค.				13	14	2	0	5800														
7	ฉ	9800	386		3	0	1	57		157													
														1	125	100	ตึก	49		49			30
8	ท.ค.				3	11	2	67	4667														
9	ท.ค.				3	13	0	6	5206														
10	ท.ค.				14	4	0	44	1644														
11	ฉ	9991	65	624	6	0	0	77		77													
														1	204	100	ไม้	96		96			21

12	ฉ	40096	140	3631	6	0	2	11		211														
														1	60	100	ตึก	64		64				1
13	ท.ค.				6	5	0	0	2,000															
14	ท.ค.				6	21	0	0	8,400															
15	สปก	10766	7	66	7	3	1	96	1396															
16	ท.ค.				7	0	1	55		155				1	131	100	ตึก	280		253.60				10
															131	100	ตึก				26.40			1
17	ฉ	31997	63		4	10	0	48	4048															
18	ฉ	31575	95		4	6	3	5	2705															
19	ฉ	46222	121	4591	7	2	3	49	1149						155									
20	ฉ	36073	27	3053	7	8	0	89					3289	1	155	100	ตึก	96		96				1
															155	524		1080			1080			1
21	ท.ค.				7	1	2	93		693				1	168/1	100	ตึก	24		24				30
															168/1	501	ไม้	15	15					28
22	ฉ	31545	309	2087	4	2	0	48	848															
23	ฉ	31546	310	2088	4	3	1	94	1394															
24	สปก	17439	20	39	7	7	2	55	2800	255				1	59	100	ตึก	180		180				3
														2	59	100	ตึก	63		63				1
25	ท.ค.				7	3	0	0					1200	1	168	100	ตึก	49		49				1
															168	524		3000		3000				1
26	สปก		92	25	7	6	1	93	2800															
27	ท.ค.				7	1	0	20		420				1	31	100	ไม้	42		42				9
28	ฉ	36878	126		9	2	3	50					1150	1	121/1	100	ตึก	16		16				13
															121/1	100	ไม้	16			16			1
															121/1	501	ไม้	6	6					8
29	ฉ	31914	472		9	6	0	94	2494															
30	ฉ	10320	344	1212	9	0	1	70		170				1	71	100	ไม้	73.5		73.5				80

31	ท.ค.				6	10	2	0	4200														
32	ฉ	9576	148		10	0	1	28		128				1	29	100	ครึ่ง	72		72			25
														2	78	100	ครึ่ง	48		48			15
														3	128	100	ตึก	30		30			3
33	ท.ค.				2	12	0	0	4800														
34	ฉ	10261	117	1750	10	0	0	38	38														
35	ฉ	9589	172		10	0	0	76		76				1	49	100	ตึก	49		49			30
															49	501	ไม้	15	15				30
36	สปก	15773	14	73	10	6	1	10	2510														
37	ฉ	12968	101	1821	10	0	1	62		162				1	36	100	ครึ่ง	98		98			13
														2	36	100	ไม้	98		98			12
														3	195	100	ตึก	49		49			13
														1	173	100	ตึก	198		90			1
															173		ตึก				108		1
38	ฉ	9705	55	324	11	1	2	41		641													
39	ฉ	9429	49	56	11	0	1	6		106													
40	ฉ	9691	34	310	11	0	0	80		80													
41	ฉ	9426	35	54	11	0	3	39					339		7	100	ตึก				4		1
														1	7	100	ครึ่ง	450		446			53
42	สปก	6443	50	43	12	8	2	50	3450														
43	ท.ค.				12	2	0	0	800														
44	ท.ค.				12	1	0	0		395				1	36	100	ตึก	84		84			15
									5						36	501	ไม้	15	15				15
45	ท.ค.				12	6	2	0	2400	200				1	195	100	ตึก	84		84			10
46	ท.ค.				12	1	0	0					400										
														1	2	100	ครึ่ง	16		16			31
															2		ตึก	6.44			6.44		5

47	สปก	6014	66	5637	13	11	0	15	4415														
48	ท.ค.				13	1	0	0		400				1	126/1	100	ไม้	108		108			45
															126/1	501	ไม้	8	8				25
														2	126/1	100	ไม้	98		98			5
49	ท.ค.				13	1	0	0		400				1	46	100	ครึ่ง	108		108			20
50	ท.ค.				13	0	1	0	100														
51	สปก	6237	60		13	9	1	73	3773														
52	ฉ	38454	3		18	0	0	62	62														
53	ฉ	9842	178	461	9	0	0	83		83				1	69	100	ครึ่ง	98		98			5
															69	501		12	12				5
54	ฉ	31861	8	713	9	12	2	57	5057														
55	สปก	4868	3		9	6	0	24	2424														
56	นส.3ก	787	151		9	0	1	28		128				1	359	100	ไม้	72		72			61
														2	359	100	ไม้	72		72			5
															359	501		4	4				5
57	ฉ	41640	72	3726	15	11	0	32	4432														
58	ท.ค.				6	11	0	0	4400														
59	ฉ	31755	6	1140	6	7	0	4	2804														
60	ฉ	9870	212		15	0	0	97		97				1	58	100	ไม้	73.5		73.5			50
															58	501		8	8				50
61	ฉ	56580	208	5587	6	2	3	27	1127														
62	ฉ	55553	178		15	4	0	0	1600														
63	ฉ	37291	128		9	9	2	35	3835														
64	ฉ	37290	127		9	9	2	35	3835														
65	ฉ	41798	21		9	3	2	2		1402				1	289	100	ติก	135		135			1
66	ฉ	41791	11	3877	15	0	0	82		50				1	100	100	ครึ่ง	32		32			9
										32				2	23	100	ติก	16		16			7

[illegible]